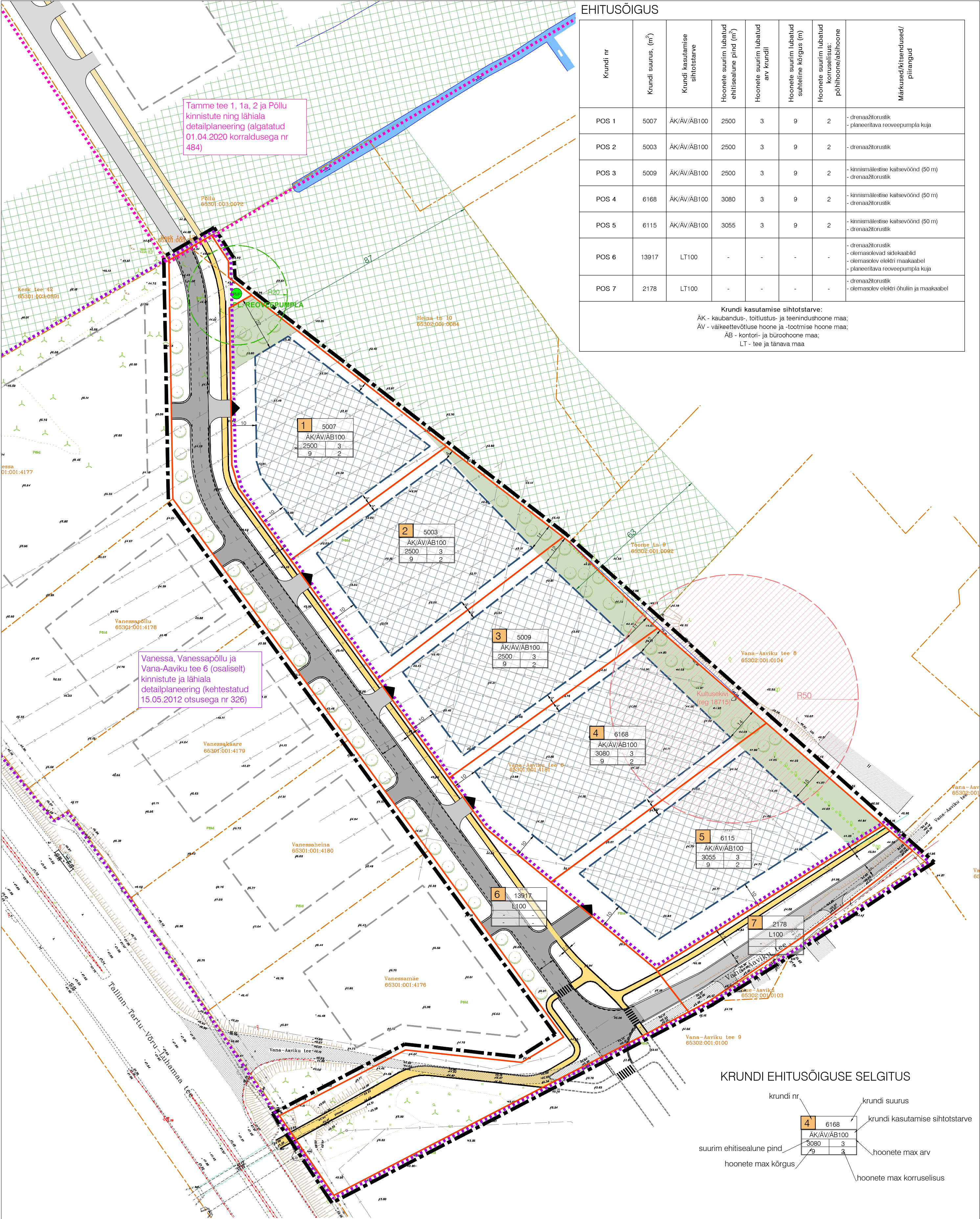




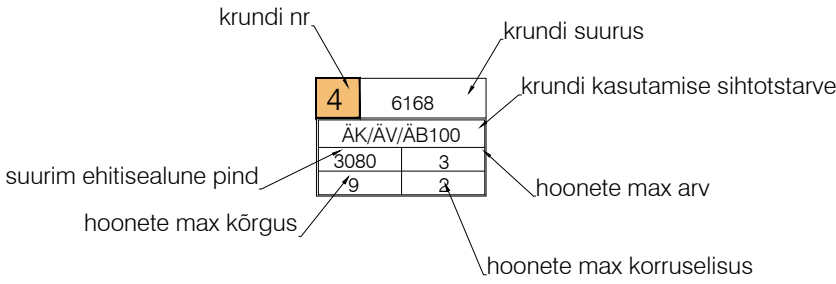
EHITUSÕIGUS

Krundi nr	Krundi suurus, (m ²)	Krundi kasutamise sihtotstarve	Hoonete suurim lubatud ehitisealune pind (m ²)	Hoonete suurim lubatud arv krundil	Hoonete suurim lubatud suhteline kõrgus (m)	Hoonete suurim lubatud korruselisus: põhihoone/abihoone	Märkused/kiitendused/ piirangud
POS 1	5007	ÄK/ÄV/ÄB100	2500	3	9	2	- drenaažitorustik - planeeritava reoveepumpla kuja
POS 2	5003	ÄK/ÄV/ÄB100	2500	3	9	2	- drenaažitorustik
POS 3	5009	ÄK/ÄV/ÄB100	2500	3	9	2	- kinnismälestise kaitsevöönd (50 m) - drenaažitorustik
POS 4	6168	ÄK/ÄV/ÄB100	3080	3	9	2	- kinnismälestise kaitsevöönd (50 m) - drenaažitorustik
POS 5	6115	ÄK/ÄV/ÄB100	3055	3	9	2	- kinnismälestise kaitsevöönd (50 m) - drenaažitorustik
POS 6	13917	LT100	-	-	-	-	- drenaažitorustik - olemasolevad sidekaabelid - olemasolev elektri maakaabel - planeeritava reoveepumpla kuja
POS 7	2178	LT100	-	-	-	-	- drenaažitorustik - olemasolev elektri õhuliin ja maakaabel

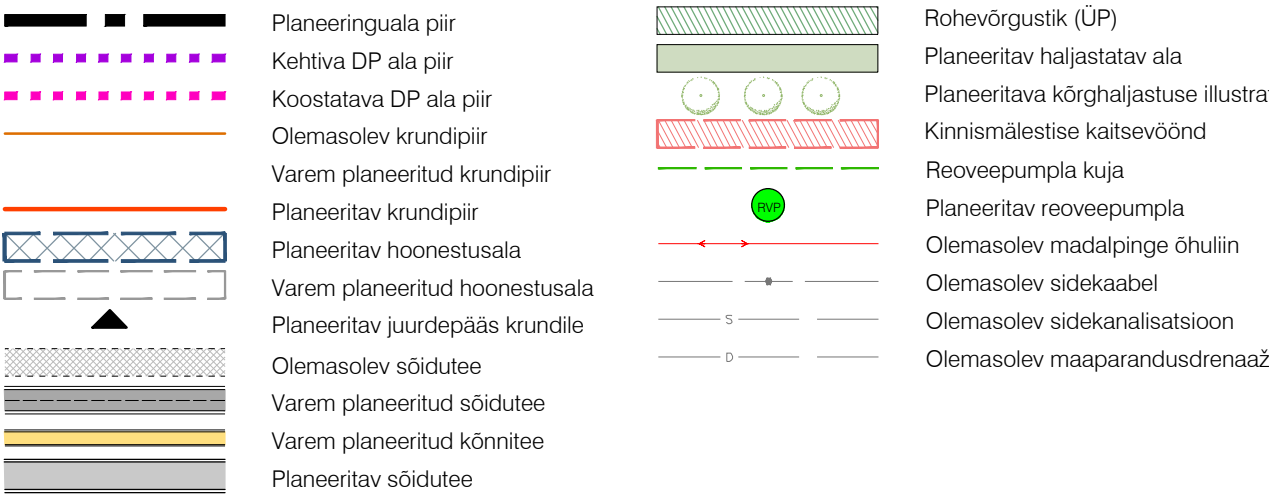
Krundi kasutamise sihtotstarve:

ÄK - kaubandus-, tootlustus- ja teenindushoone maa;
ÄV - väikeettevõtluse hoone ja -tootmise hoone maa;
ÄB - kontori- ja büroohoone maa;
LT - tee ja tänava maa

KRUNDI EHITUSÕIGUSE SELGITUS



LEPPEMÄRGID



KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARBED

ÄK - kaubandus-, tootlustus- ja teenindushoone maa
ÄV - väikeettevõtluse hoone ja -tootmise hoone maa
ÄB - kontori ja büroohoone maa

MÄRKUSED

- Detailplaneeringu ala suurus on ca 4,6 ha.
- Alusplaaniks on OÜ AderGeo koostatud geodeetiline alusplaan täpsusega 1:500 (reg nr 14677210, litsents EEG000465, töö nr M260921, jaanuar 2022). Koordinaadid L-EST 97 süsteemis, kõrguslik alus EH2000 süsteemis.

VALIPROJEKT Valliprojekt OÜ reg nr 14339541 Sädeajaja 33, Tallinn, info@valliprojekt.ee	Töö nr:	DP-202223		
	Töö nimi:	VANA-AAVIKU TEE 6 MAAÜKSUSE DETAILPLANEERING. ALGATAMISE ETTEPANEK		
	Asukoht:	AAVIKU KÜLA, RAE VALD, HARJU MAAKOND		
	Koostaja:	LIIS ALVER Diplomeeritud maastikuarhitekt, MSc	Joonise nimetus: ESKIIJJOONIS	
	Huvitatud isik:	INFORTARAS	Möötkava: 1:1000	Joonise nr: 4
Korraldaja:	RAE VALLAVALITSUS	Formaat: A2	Kuupäev:	31.05.2022